



**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**COMISION ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO**  
**DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA**  
**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DEL FALLO**  
**No. CEA-DES-EST-CS-048-22**

Acta que se formula con motivo de la Junta de pronunciamiento del Fallo al Concurso Simplificado Sumario CEA-DES-EST-CS-048-22, relativo a la Obra: Limpieza y desazolve de Canal Atequiza, entre los cadenamientos 0+700 al 5+200, en los Municipios de Ixtlahuacán de los Membrillos y Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, de conformidad al artículo 79, 81 y demás relativos de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

Siendo las 10:00 horas, del 09 (nueve) de Agosto del 2022 (dos mil veintidos), se reunieron en la sala de juntas de la Comisión Estatal del Agua de Jalisco ubicada en Calle Brasilia #2970, Colonia Colomos Providencia, C.P. 44680, en el Municipio de Guadalajara, Jalisco, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres, cargos y representación figuran al final de la presente acta.

Se inició el procedimiento bajo la modalidad de Concurso Simplificado Sumario bajo contrato No. CEA-DES-EST-CS-048-22, donde se invitó a participar a las siguientes empresas:

1. MAXWEL OBRAS, S.A. DE C.V.
2. CONSTRUCTORA TGV, S.A. DE C.V.
3. BUFETTE CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.
4. UXMAL OBRAS, S.A. DE C.V.
5. CERRO VIEJO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

El día 02 (dos) de Agosto del 2022 (dos mil veintidos), se realizó el acto de Presentación y Apertura de las propuestas técnicas y económicas de conformidad con el artículo 70 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, así como con los artículos 89, 90, 91 y demás relativos del Reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

En dicho acto se recibieron 05, Proposiciones de forma presencial solamente, ya que, a fecha de dicho acto, se informó a esta dependencia que el Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales (SECG) no se encuentra habilitado, siendo las propuestas de las siguientes empresas:

1. MAXWEL OBRAS, S.A. DE C.V.
2. CONSTRUCTORA TGV, S.A. DE C.V.
3. BUFETTE CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.
4. UXMAL OBRAS, S.A. DE C.V.
5. CERRO VIEJO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

2

2

2

**Jalisco**  
GOBIERNO DEL ESTADO

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**COMISION ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO**  
**DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA**  
**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DEL FALLO**  
**No. CEA-DES-EST-CS-048-22**

Asimismo, las siguientes empresas fueron aceptadas en la revisión cuantitativa del acto mencionado anteriormente:

| NO. | EMPRESA Y/O PERSONA FISICA               | DOCUMENTACIÓN |
|-----|--|---------------|
| 1   | MAXWEL OBRAS, S.A. DE C.V.               | Se acepta     |
| 2   | CONSTRUCTORA TGV, S.A. DE C.V.           | Se acepta     |
| 3   | BUFETTE CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.        | Se acepta     |
| 4   | UXMAL OBRAS, S.A. DE C.V.                | Se acepta     |
| 5   | CERRO VIEJO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | Se acepta     |

De conformidad con los artículos 72 y 73 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, así como con los artículos 92 y 93 del Reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, se procedió a hacer la evaluación de las propuestas técnicas y económicas que se aceptaron.

| N<br>o. | PERSONA<br>FÍSICA O<br>MORAL<br>PARTICIP<br>ANTES | PT1       | PT 2                       | PT 3      | PT 4      | PT 5      | PT 6      | PT 7      | PT 8      | PT 9      | PT 10     | PT1 1     | PT1 2     | PT1 3     | PT 14     | PT1 5     | PT1 6     | PT1 7     | PT1 8     | PT 19     | PT 20     | PT 21     | PT 22     |
|---------|---|-----------|----------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|         |   | 1         | MAXWEL OBRAS, S.A. DE C.V. | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE |
| 2       | CONSTRUCTORA TGV, S.A. DE C.V.                    | SI CUMPLE | SI CUMPLE                  | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE |
| 3       | BUFETTE CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.                 | SI CUMPLE | SI CUMPLE                  | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE | SI CUMPLE |







**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**COMISION ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO**  
**DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA**  
**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DEL FALLO**  
**No. CEA-DES-EST-CS-048-22**

**TABLAS QUE CONTIENEN EL DESARROLLO DE LA TASACIÓN ARITMÉTICA**

**1. Etapa por eliminación por rango de aceptación.**

| VI. ETAPA DE ELIMINACION POR RANGO DE ACEPTACION  |   |
|---|---|
| CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO:  | CEA-DES-EST-CS-048-22                             |
| LIMPIEZA Y DESAZOLVE DE CANAL ATEQUIZA, ENTRE LOS CADENAMIENTOS 0+700 AL 5+200, EN LOS MUNICIPIOS DE IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS Y TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO. | PRESUPUESTO BASE ANTES DE IVA:<br>\$ 8,620,689.66 |

|   |                  |
|---|------------------|
| RANGO DE ACEPTACION:  | 15%              |
| IMPORTE MENOR PROPUESTO:                                    | \$ 7,668,828.75  |
| IMPORTE MAYOR PROPUESTO:                                    | \$ 9,197,753.97  |
| IMPORTE PROMEDIO SIN CONSIDERAR EL MAS ALTO NI EL MAS BAJO: | \$ 8,885,457.79  |
| IMPORTE MAXIMO ACEPTABLE:                                   | \$ 10,218,276.46 |
| IMPORTE MINIMO ACEPTABLE:                                   | \$ 7,552,639.12  |

| EMPRESA                         | IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA | RESULTADO DE LA EVALUACION |
|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| MAXWEL OBRAS SA. DE C.V.        | \$ 7,668,828.75                 | SE ACEPTA                  |
| CERRO VIEJO, SA. DE C.V.        | \$ 8,606,649.86                 | SE ACEPTA                  |
| UXMAL OBRAS SA DE CV            | \$ 8,948,152.07                 | SE ACEPTA                  |
| CONSTRUCTORA TGV S.A. DE C.V.   | \$ 9,101,571.44                 | SE ACEPTA                  |
| BUFETTE CONSTRUCTOR SA. DE C.V. | \$ 9,197,753.97                 | SE ACEPTA                  |

**2. Etapa de determinación de precios de mercado.**

| V.2.- ETAPA DE DETERMINACIÓN DE PRECIOS DE MERCADO |                         |                         |                  |
|--|-------------------------|-------------------------|------------------|
| RUBROS   | IMPORTE MENOR PROPUESTO | IMPORTE MAYOR PROPUESTO | COSTO DE MERCADO |
| MATERIALES   | \$ 1,718,281.00         | \$ 1,968,196.04         | \$ 1,839,621.68  |
| MANO DE OBRA                                       | \$ 1,034,501.01         | \$ 1,182,672.23         | \$ 1,061,329.85  |
| MAQUINARIA Y EQUIPO                                | \$ 3,856,231.32         | \$ 4,957,894.78         | \$ 4,618,662.54  |
| COSTOS INDIRECTOS                                  | \$ 342,822.22           | \$ 525,190.96           | \$ 404,511.55    |
| FINANCIAMIENTO                                     | \$ 24,007.84            | \$ 28,652.65            | \$ 27,251.87     |

| EMPRESAS                        | IMPORTE POR MATERIALES | IMPORTE MANO DE OBRA | IMPORTE DE MAQUINARIA Y EQUIPO | IMPORTE POR INDIRECTOS | IMPORTE POR FINANCIAMIENTO | IMPORTE POR UTILIDAD | IMPORTE TOTAL   |
|---------------------------------|------------------------|----------------------|--------------------------------|------------------------|----------------------------|----------------------|-----------------|
| MAXWEL OBRAS SA. DE C.V.        | \$ 1,718,281.00        | \$ 1,045,722.10      | \$ 3,856,231.32                | \$ 342,822.22          | \$ 24,007.84               | \$ 642,809.93        | \$ 7,668,828.75 |
| CERRO VIEJO, SA. DE C.V.        | \$ 1,802,608.17        | \$ 1,034,501.01      | \$ 4,514,606.11                | \$ 406,938.03          | \$ 25,805.28               | \$ 778,445.85        | \$ 8,606,649.86 |
| UXMAL OBRAS SA DE CV            | \$ 1,832,621.89        | \$ 1,057,863.14      | \$ 4,578,865.44                | \$ 447,608.30          | \$ 27,361.01               | \$ 959,938.40        | \$ 8,948,152.07 |
| CONSTRUCTORA TGV S.A. DE C.V.   | \$ 1,883,634.98        | \$ 1,080,404.31      | \$ 4,957,894.78                | \$ 525,190.96          | \$ 28,652.65               | \$ 580,590.76        | \$ 9,101,571.44 |
| BUFETTE CONSTRUCTOR SA. DE C.V. | \$ 1,968,196.04        | \$ 1,182,672.23      | \$ 4,762,516.06                | \$ 358,988.31          | \$ 28,589.32               | \$ 85,360.60         | \$ 9,197,753.97 |



**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**COMISION ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO**  
**DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA**  
**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DEL FALLO**  
**No. CEA-DES-EST-CS-048-22**

**3. Etapa de determinación de insuficiencia y eliminación de propuestas insolventes.**

| V.3.- ETAPA DE DETERMINACIÓN DE INSUFICIENCIAS Y ELIMINACION DE PROPUESTAS INSOLVENTES |                                     |                                       |  |  |   |                     |                                |              |
|--|-------------------------------------|---------------------------------------|--|--|---|---------------------|--------------------------------|--------------|
| EMPRESAS   | INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES | INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA | INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO | INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS | INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO | INSUFICIENCIA TOTAL | UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL | CALIFICACION |
| MAXWEL OBRAS SA DE C.V.  | \$ 121,340.68                       | \$ 15,60775                           | \$ 762,43122                                 | \$ 61,68933                                | \$ 3,244.03                             | \$ 964,313.01       | -\$321,503.08                  | INSOLVENTE   |
| CERRO VIEJO, SA DE CV  | \$ 37,013.51                        | \$ 26,828.84                          | \$ 104,056.43                                |  | \$ 1,446.59                             | \$ 169,345.37       | \$609,100.48                   | SOLVENTE     |
| UXMAL OBRAS SA DE CV   | \$ 6,999.79                         | \$ 3,466.71                           | \$ 39,797.10                                 |  |   | \$ 50,263.60        | \$909,674.80                   | SOLVENTE     |
| CONSTRUCTORA TGV SA DE C.V.  |                                     |                                       |  |  |   | \$ -                | \$580,590.76                   | SOLVENTE     |
| BUFETTE CONSTRUCTOR SA DE C.V.   |                                     |                                       |  | \$ 45,523.24                               |   | \$ 45,523.24        | \$805,325.36                   | SOLVENTE     |

**4. Etapa de determinación de propuestas solventes más baja.**

| V.4.- ETAPA DE DETERMINACIÓN DE PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA |                                 |  |                    |
|---|---------------------------------|--|--------------------|
| EMPRESAS  | IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA | RESULTADO DE LA EVALUACION POR TASACION ARITMETICA | EMPRESA ADJUDICADA |
| MAXWEL OBRAS SA DE C.V.                                     | \$ 7,668,828.75                 | INSOLVENTE   |                    |
| CERRO VIEJO, SA DE CV                                       | \$ 8,606,649.86                 | SOLVENTE   | ES GANADOR         |
| UXMAL OBRAS SA DE CV  | \$ 8,948,152.07                 | SOLVENTE   |                    |
| CONSTRUCTORA TGV SA DE C.V.                                 | \$ 9,101,571.44                 | SOLVENTE   |                    |
| BUFETTE CONSTRUCTOR SA DE C.V.                              | \$ 9,197,753.97                 | SOLVENTE   | 2                  |



**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**COMISION ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO**  
**DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA**  
**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DEL FALLO**  
**No. CEA-DES-EST-CS-048-22**

Por lo anterior, se dio lectura al fallo, que previamente fue autorizado por el Comité Mixto de Obra Pública de la Comisión Estatal del Agua de Jalisco en la Décima Quinta (15) sesión del 2022 (dos mil veintidós) del 08 (ocho) de Agosto del 2022 (dos mil veintidos), el cual se determinó adjudicar a la empresa Cerro Viejo Construcciones, S.A. de C.V., para ejecutar la obra CEA-DES-EST-CS-048-22, relativa a Limpieza y desazolve de Canal Atequiza, entre los cadenamientos 0+700 al 5+200, en los Municipios de Ixtlahuacán de los Membrillos y Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, por un monto total de \$9'983,713.84 (nueve millones novecientos ochenta y tres mil setecientos trece pesos 84/100M.N.) I.V.A. incluido por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Comisión Estatal del Agua de Jalisco, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las Bases del Concurso Simplificado Sumario y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para esta adjudicación se otorgará el 30% de anticipo.

Conforme a lo estipulado en el artículo 98 numeral 1 fracción I, II y demás relacionados de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, deberá entregar Garantía de Anticipo por el 30% del valor de los trabajos, por un monto total de \$2'995,114.15 (dos millones novecientos noventa y cinco mil ciento catorce pesos 15/100M.N.), y la Garantía de Cumplimiento por el 10% del valor de los trabajos, por un monto total de \$998,371.38 (novecientos noventa y ocho mil trescientos setenta y un pesos 38/100M.N.), las que deberán presentarse con antelación a la fecha estimada para la firma del contrato. Las fianzas se realizarán de acuerdo al formato que se entrega por esta dependencia.

Como constancia de lo anteriormente expuesto, así como para que surta los efectos legales a que haya lugar, se notifican las obligaciones derivadas de esta adjudicación al Concurso Simplificado Sumario CEA-DES-EST-CS-048-22, al adjudicatario, quien presentará las garantías de anticipo, cumplimiento y póliza de seguros, con antelación a la firma del contrato, el cual deberá ser firmado el 12 (doce) de Agosto del 2022 (dos mil veintidos), en las oficinas de la Comisión Estatal del Agua de Jalisco ubicada en Calle Brasilia #2970 (dos mil novecientos setenta), Colonia Colomos Providencia, C.P. 44680 (cuarenta y cuatro mil seiscientos ochenta), en el Municipio de Guadalajara, Jalisco, presentando original o copia certificada del documento donde acredite la personalidad de quien firmará el contrato, sin perjuicio de la obligación de las partes de firmarlo en las fechas y términos señalados en el fallo.

Los trabajos deberán estar concluidos en un plazo de 45 (cuarenta y cinco) días naturales tomando como fecha de inicio el día 15 (quince) de Agosto del 2022 (dos mil veintidós) y de terminación el día 28 (veintiocho) de Septiembre del 2022 (dos mil veintidos).





**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**COMISION ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO**  
**DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA**  
**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DEL FALLO**  
**No. CEA-DES-EST-CS-048-22**

La presente Junta de Pronunciamiento de Fallo fue presidida por el Arq. Arturo Rosas Sahagún, Subdirector de Contratación de la Comisión Estatal del Agua de Jalisco, quien actúa a nombre y representación de la misma, para emitir la presente acta.

Concluida la Junta de Pronunciamiento de Fallo, se emite la presente acta el día **09 (nueve) de Agosto del 2022 (dos mil veintidos)**, en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y su Reglamento.

El Fallo y su contenido estarán publicados en el portal de internet de la Comisión Estatal del Agua de Jalisco para su consulta en <https://www.ceajalisco.gob.mx/sites/licitaciones/>

"Comisión Estatal del Agua de Jalisco (CEA)"

Arq. Arturo Rosas Sahagún  
Subdirector de Contratación  
de la Comisión Estatal del Agua de Jalisco.

Ing. Eric Walberto Moreno Arévalo  
Director de Presupuestos y Contratos  
de la Comisión Estatal del Agua de Jalisco.

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**COMISION ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO**  
**DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA**  
**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DEL FALLO**  
**No. CEA-DES-EST-CS-048-22**

Empresas y/o Persona Física participantes

| RAZÓN SOCIAL                             |   | REPRESENTANTES (NOMBRE Y FIRMA) |   |
|--|---|---------------------------------|---|
| MAXWEL OBRAS, S.A. DE C.V.               | 1 | [REDACTED]                      | 4 |
| CONSTRUCTORA TGV, S.A. DE C.V.           |   |                                 |   |
| BUFETTE CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.        |   |                                 | 4 |
| UXMAL OBRAS, S.A. DE C.V.                | 1 | [REDACTED]                      | 4 |
| CERRO VIEJO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | 1 | [REDACTED]                      |   |

Otro (s) participante (s)

| DEPENDENCIA   | REPRESENTANTES (NOMBRE Y FIRMA)  |
|---|--|
| ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DE LA COMISION ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO                        |  |
| CONTRALORÍA DEL ESTADO  | ARQ. MOISES MAURIQUEZ ORTEGA  |
| TESTIGO SOCIAL  |  |
| DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA, JURÍDICA E INNOVACIÓN DE LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO. | Ing. Eduardo Gomez Sotelo     |
| CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN.   |  |





GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
COMISION ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO  
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DEL FALLO  
No. CEA-DES-EST-CS-048-22

|   |  |
|---|--|
| COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL ESTADO DE JALISCO, A.C.        |  |
| COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL ESTADO DE JALISCO, A.C. |  |

2



2



2



*[Handwritten signature]*

